



*Procura della Repubblica
presso il Tribunale di Oristano*

C.I.G. 8995004020

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA PRESSO IL PALAZZO DI
GIUSTIZIA DI ORISTANO
RdO 2940577**

PREMESSE

Le parti danno atto che la presente scrittura privata forma parte integrante, unitamente al Capitolato Speciale d'Appalto, del contratto per l'affidamento del servizio di vigilanza armata da stipularsi elettronicamente nella piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – RdO 2940577 e sarà allegato all'atto di stipula.

Le parti danno atto, altresì, della necessità di rimodulazione del periodo contrattuale, rispetto a quello indicato negli atti della procedura di acquisizione MePA, dipendente dalla diversa decorrenza legata ai tempi di definizione della procedura, fermo restando il termine finale di cui alla Determina ministeriale di autorizzazione alla spesa,

La riduzione del periodo contrattuale comporta, di conseguenza, la rideterminazione del corrispettivo dovuto alla Società per il servizio prestato.

Ciò premesso, dato atto della volontà della Società di accettare pienamente le modifiche sopra indicate,

TRA LE PARTI

Procura della Repubblica presso il Tribunale di Oristano, C.F. 80006210951, con sede in Oristano, Piazza Aldo Moro n. 3, in persona del legale rappresentante *pro tempore* Armando Mammone, Procuratore della Repubblica *f.f.*, indicata da qui in avanti come “Procura”;

E

Coopservice Società Cooperativa per azioni, con sede legale in Reggio nell'Emilia, Via Rochdale n. 5, C.F./P.I. 00310180351, in persona del legale rappresentante Francesco Malpeli, o di un suo delegato, indicata da qui in avanti come “Società”

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – DURATA DEL CONTRATTO

Come previsto dall'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, **la durata del contratto è rideterminata in 12 (dodici) mesi, decorrenti dal 01/01/2023 e con scadenza al 31/12/2023.**

La stazione appaltante si riserva la facoltà di prosecuzione del servizio fino ad un massimo di ulteriori tre mesi, quale tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo appaltatore (cd. proroga tecnica *ex art.* 106, comma 11). In tal caso, il Contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per gli Uffici Giudiziari.

Art. 2 – IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto a base d'asta, indicato dall'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto in €. 622.000,00, oltre IVA, è rideterminato in € 309.728,73, oltre IVA, con riferimento alle attività previste per il solo anno 2023, come da prospetto che segue:

A	Descrizione costi	Importo in euro
A1	Costo del personale - guardie particolari giurate (€/h. 18,63 x 13.278 ore totali in 12 mesi dal 1/01/2023 al 31/12/2023)	€ 247.369,14
A2	Costo forfettario del servizio di televigilanza e custodia chiavi - telesorveglianza e pronto intervento per 12 mesi	€ 480,00
A3	Costo del servizio ispettivo notturno (n. 365 ispezioni)	€ 7.135,75
A4	Costi generali (8,57% su A1 +A2+A3)	€ 21.852,21
B	Totale parziale (A1 + A2 + A3 + A4)	€ 276.837,10
C	Utile (11,52 % su B)	€ 31.891,63
D	Totale parziale (B + C) - Importo soggetto a ribasso con valutazione dell'eventuale offerta anormalmente bassa (art. 97 D. Lgs. 50/2016)	€ 308.728,73
E	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (DUVRI REV.00 ottobre 2021) rideterminati al 50%	€ 1.000,00
F	Importo a base d'asta (D + E)	€ 309.728,73
G	Iva 22%	€ 68.140,32
H	Totale generale (F+ G) con Iva	€ 377.869,05

L'importo effettivo, risultante dall'applicazione del ribasso indicato nell'offerta della Società nel 15,99%, è stabilito in complessivi € 259.363,00, oltre IVA, secondo prospetto che segue:

IMPORTO CONTRATTUALE 2023	
Percentuale di ribasso OE	15,99%
Ribasso su DR	€ 49.365,72
Prezzo offerta ribassato (= totale DR - ribasso)	€ 259.363,00
Oneri per la sicurezza ER	€ 1.000,00
TOTALE OFFERTA ANNO 2023	€ 260.363,00
IVA	€ 57.279,86
TOTALE CON IVA	€ 317.642,87

Il prezzo offerto è comprensivo di tutti gli oneri relativi ai mezzi, ai materiali, al personale impiegato nel servizio e alla sua formazione e di ogni altro onere dovuto all'impresa sulla base delle norme in vigore in connessione con l'esecuzione del contratto.

L'importo effettivo dell'appalto potrà variare in aumento o in diminuzione rispetto a quello di aggiudicazione nelle ipotesi, nei limiti e con le modalità previsti dalla normativa e dell'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto.

I prezzi resteranno fissi e invariabili per tutta la durata del servizio.

Art. 3 – CONFERMA CONDIZIONI CONTRATTUALI

Le parti confermano tutte le ulteriori condizioni contrattuali previste nel Capitolato Speciale d'appalto, non modificate espressamente nella presente scrittura privata.

Oristano, 23 dicembre 2023

Per la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Oristano

Il Procuratore della Repubblica *f.f.*
Dott. *Armando Mammone*

Per la Coopservice Soc. Coop. a.r.l.

Il Legale Rappresentante
Dott. *Francesco Malpeli*